



studio associato zaniboni

Berva Dr. Paola - Conti Dr. Roberto - Zaniboni Dr. Fabrizio

Dottori Commercialisti – Revisori Contabili



N° protocollo: 11/07
Titolo: News
Data: 23 ottobre 2007



Approvata dal Governo la manovra Finanziaria 2008

Nella seduta del 28 settembre 2007 il Consiglio dei Ministri ha approvato la manovra Finanziaria per il 2008, che si compone di un disegno di legge attualmente all'esame del Senato e di un decreto legge collegato – n.159 dell'1 ottobre 2007, pubblicato in G.U. n.229 del 2 ottobre - già in vigore dal 3 ottobre scorso, ma che dovrà essere convertito in legge dal Parlamento entro 60 giorni perché le disposizioni in esso contenute divengano definitive. Si segnalano, in particolare, le seguenti novità:

Disegno di legge Finanziaria (non in vigore)

Detrazione Ici per l'abitazione principale: dall'imposta comunale dovuta per l'abitazione principale i proprietari di immobili con un reddito individuale non superiore ai 50.000 euro annui potranno sommare all'attuale detrazione Ici di 103,29 euro un ulteriore importo pari all'1,33 per mille della base imponibile, fino ad un massimo di 200 euro (la massima detrazione fruibile sarà di 303,29 euro).

Detrazioni Irpef per affittuari: per gli affittuari titolari di contratto di affitto registrato per l'abitazione principale è prevista una detrazione Irpef di 300 euro per gli inquilini con reddito fino a 15.494 euro e di 150 euro per gli inquilini con reddito tra 15.494 euro e 30.987 euro. La somma pari alla detrazione sarà, in ogni caso, corrisposta agli affittuari a basso reddito e a coloro che non sono tenuti a pagare l'Irpef, mentre non potranno godere della detrazione i titolari di alloggi popolari assegnati.

Nuove detrazioni Irpef: introdotte la detrazione del 19% sulle spese (fino a 250 euro) per l'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale ed interregionale e la detrazione del 19% sulle spese (fino a 500 euro) sostenute dai docenti per l'autoaggiornamento e la formazione.

Contribuenti minimi e marginali: le persone fisiche esercenti attività di impresa, arti o professioni che hanno conseguito ricavi o compensi inferiori a 30.000 euro all'anno, con investimenti in beni strumentali inferiori ai 15.000 euro nell'ultimo triennio e senza dipendenti potranno godere della franchigia dall'Iva e dalla relativa documentazione e dell'esenzione dall'Irap. Il reddito imponibile si calcolerà sottraendo dal valore del giro d'affari annuale quello dei costi sostenuti per l'impresa, arte o professione e applicando alla differenza un'aliquota forfetaria del 20%.

Rendite finanziarie: stabilito l'aumento dal 12,5% al 18,5% dell'imposta sostitutiva che colpisce le imprese quando incassano plusvalenze e dividendi.

Riduzione delle aliquote Ires ed Irap: a partire dal 1° gennaio 2008 l'aliquota Ires calerà di 5,5 punti percentuali dal 33% al 27,5%. L'Irap scenderà dal 4,25% al 3,9%. Verranno, però, rimodulate le basi imponibili delle due imposte.

Ristrutturazioni edilizie e riqualificazione energetica degli edifici: proroga triennale (fino al 31 dicembre 2010) per le detrazioni in favore di chi effettua interventi di recupero del patrimonio edilizio (bonus del 36% delle spese sostenute nel limite di 48.000 euro per unità immobiliare) e di riqualificazione energetica di immobili esistenti (bonus del 55% delle spese sostenute).

Credito di imposta per la ricerca: aumenta lo sconto fiscale riconosciuto alle imprese per il loro impegno sul fronte della ricerca industriale e dello sviluppo. La percentuale del credito d'imposta passa dal 15% al 40%.



Decreto legge già in vigore dal 3 ottobre 2007

Ici in dichiarazione dei redditi: viene soppresso l'obbligo (introdotto nella Finanziaria 2007) di indicare i dati Ici nella dichiarazione dei redditi.

Contribuenti a basso reddito: ai soggetti passivi Irpef, la cui imposta netta dovuta per l'anno 2006 è pari a zero, verrà attribuita una somma di 150 euro ed una ulteriore di 150 euro, per ciascun familiare a carico. Se il familiare è a carico di più soggetti la somma è ripartita in proporzione alla percentuale di spettanza delle detrazioni per carichi familiari. A novembre un regolamento individuerà le categorie degli aventi diritto e le modalità di erogazione delle somme.

Scontrino parlante: Dal 1° gennaio 2008, per la detrazione sulle spese per l'acquisto di medicinali, non è più utilizzabile lo scontrino "parlante" rilasciato dal farmacista.

Professionisti e P.A.: si interviene a subordinare l'applicazione dell'art.48-bis del DPR n.602/73 (che dispone che le P.A. e le società a prevalente partecipazione pubblica, prima di effettuare, a qualunque titolo, il pagamento di un importo superiore a 10.000 euro, verificano se il fornitore beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo) ad apposito regolamento che potrà anche prevedere il raddoppio o la diminuzione della soglia dei 10.000 euro. Dalla disciplina, inoltre, saranno escluse le società a prevalente partecipazione pubblica.

Digitale terrestre: si introducono una serie di adempimenti a carico delle aziende produttrici e distributrici di televisori, al fine di incentivare la diffusione della tecnologia digitale.

(D.L. n.159 del 01/10/07, G.U. n.229 del 02/10/07 – DDL Finanziaria approvata dal CdM il 28/09/07)

Scomputo delle ritenute d'acconto operate solo con certificazione del sostituto d'imposta

La Commissione Finanze della Camera dei Deputati ha chiarito, in risposta ad un'interrogazione parlamentare, che la certificazione delle ritenute di acconto operate dal sostituto di imposta rappresenta l'unico documento idoneo a giustificare lo scomputo delle ritenute da parte del sostituto nella propria dichiarazione dei redditi. L'Agenzia delle Entrate non ha previsto un apposito modello di certificazione: le stesse possono essere effettuate in forma libera purché contenenti quanto stabilito dall'art.4, co.6-ter, del DPR n.322/98 e sottoscritte dal sostituto di imposta. Il lavoratore autonomo non può scomputare le ritenute subite in presenza di documenti diversi dalle certificazioni menzionate.

(Camera dei Deputati, Interrogazione n.5-01529, 03/10/2007)

Detrazione Irpef del 20% sulle spese di acquisto dei televisori digitali

Il Ministero delle Comunicazioni ha individuato le caratteristiche minime cui devono rispondere gli apparecchi televisivi digitali per accedere alla detrazione fiscale introdotta dalla Legge Finanziaria 2007. Si ricorda che la norma prevede che per le spese documentate per l'acquisto, effettuato dal 1/1/2007 al 31/12/2007, di apparecchi televisivi dotati anche di sintonizzatore digitale integrato, spetta una detrazione di imposta pari al 20%, sino a un massimo di € 1.000 di spesa, ai soli contribuenti in regola con il pagamento del canone Rai per l'anno 2007. Per godere della detrazione i contribuenti dovranno conservare il bollettino di pagamento del canone Rai e la fattura di acquisto del televisore dalla quale devono risultare la marca e il modello.

(Ministero delle Comunicazioni, Decreto del 03/08/2007, G.U. n.221 del 22/09/2007)

Istat, comunicato l'indice dei prezzi al consumo – agosto 2007



L'Istituto nazionale di statistica ha reso noto l'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, relativo al mese di agosto 2007. L'indice è pari a 130,4. La variazione dell'indice, rispetto a quello del corrispondente mese dell'anno precedente, è pari al +1,6%.

(Istat, Comunicato del 13/09/2007, G.U. n.219 del 20/09/2007)

Il promotore finanziario è soggetto passivo Irap

L'Agenzia delle Entrate ha precisato che il promotore finanziario, in quanto svolge un'attività produttiva di reddito d'impresa, e non di reddito di lavoro autonomo è soggetto passivo Irap ai sensi del D.Lgs. n.446/97. La Risoluzione, richiamando la sentenza n.3678 del 16/07/2007 della Corte di Cassazione, evidenzia che per le imprese (nelle quali vanno fiscalmente inquadrati anche i soggetti che operano in contabilità semplificata), il requisito dell'autonoma organizzazione è intrinseco alla natura stessa dell'attività svolta (art.2082 c.c.) e dunque sussiste sempre il presupposto impositivo idoneo a produrre valore della produzione netta tassabile.

(Agenzia delle Entrate, Risoluzione n.254, 14/09/2007)

Blocco dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni ai creditori inadempienti

Il Ministero delle Finanze ha diramato le prime istruzioni operative sull'applicazione dell'art.48-bis del DPR n.602/73 secondo cui le pubbliche amministrazioni e le società a prevalente partecipazione pubblica, prima di effettuare il pagamento di un importo superiore a 10.000 euro, verificano se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo. La Circolare, che fa seguito all'altra Circolare n.28 del 06/08/2007, descrive le modalità che devono seguire le pubbliche amministrazioni per adempiere a tale dovere di verifica, fino all'emanazione del regolamento di attuazione. Nei provvedimenti si ritiene, comunque, idonea a soddisfare lo scopo prefisso dalla norma, l'acquisizione da parte dell'Amministrazione che deve disporre il pagamento, di una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà proveniente dal beneficiario del pagamento stesso. La Circolare n.28 fornisce anche un *fac-simile* di dichiarazione sostitutiva.

(Ministero Economia e Finanze, Circolare n.29 del 04/09/2007, G.U. n.212 del 12/09/2007)

Bonus energia: detrazione solo per pannelli solari certificati

La detrazione dalle imposte sui redditi del 55%, fruibile in 3 quote annuali, prevista per l'installazione di pannelli solari spetta solo se vengono montati pannelli con certificazione Uni 12975 e garantiti per 5 anni, mentre in caso di autoproduzione dei pannelli serve una certificazione di qualità del vetro e la partecipazione a un corso di formazione del contribuente. Inoltre, l'Agenzia delle Entrate ribadisce l'obbligatorietà della produzione dell'attestato di certificazione (o riqualificazione) energetica dell'edificio, come pure l'asseverazione del tecnico abilitato, nonché della scheda informativa relativa agli interventi realizzati. Infine, viene precisato che i 60 giorni entro i quali bisogna inviare il "fine lavori" all'Enea, decorrono dal giorno di collaudo dei lavori.

(Agenzia delle Entrate, Risoluzione n.244, 11/09/2007)

Deducibili dal reddito di impresa parte delle spese sostenute per il condono edilizio

Le spese sostenute da una società per il condono edilizio di edifici di sua proprietà non possono essere apoditticamente qualificate come costi sanzionatori, ossia indeducibili, come sostenuto dalla Amministrazione Finanziaria, poiché alla loro formazione concorrono anche oneri di urbanizzazione, inerenti all'esercizio dell'attività di impresa e, pertanto, deducibili. Nel caso di specie, spese sostenute per una ristrutturazione, la Corte di Cassazione sottolinea che doveva essere onere della



studio associato zaniboni

Berva Dr. Paola - Conti Dr. Roberto - Zaniboni Dr. Fabrizio

Dottori Commercialisti – Revisori Contabili



Amministrazione Finanziaria stabilire la parte di spese deducibili e quella di spese che costituivano una forma di oblazione di sanzioni.

(Corte di Cassazione, Sentenza n.18860, 07/09/2007)